

Príklad protokolu o vykonaní periodických funkčných skúšok EZS

Protokol funkčných skúšok EZS

Inštalčná firma: č. licencie (zákon č.473/2005 Z.z.):

Použitá norma: PNJ 131 SK (STN EN 50131-1, STN P CLC/TS 50131-7, TNI 33 4591)

Stupeň zabezpečenia: 1 - 2. trieda, prostredie: I. – vnútorné a II. - vnútorné všeobecné. *)

Protokoly o skúšaní alebo preskúšaní komponentov, ich certifikáty: použité komponenty spĺňajú európsku značku zhody CE.

Prehľadka EZS: rozmiestnenie komponentov, nastavenie ústredne je vykonávané v súlade s PNJ 131 SK (STN EN 50131-1, STN P CLC/TS 50131-7) a doplnené podľa požiadaviek objednávateľa. Funkcia signalizácie poplachu, činnosť komunikátora, prenosového zariadenia, funkcia detektorov, funkcia výstražných zariadení je úplne v poriadku a je bez porúch.

Použité meracie prístroje: multimeter univerzálnysoftware ComLink, OLink*) číslo verzie

Namerané hodnoty napätia zdrojov a potvrdenie funkčnosti prvkov :

Poradie	Typ (umiestnenie)	V	Poradie	Typ (umiestnenie)	V
Detektor			Detektor		
Detektor			Detektor		
Detektor			Detektor		
Detektor			Detektor		
Detektor			Detektor		
Detektor			Detektor		
Detektor			Detektor		
Detektor			Detektor		
Funkčné testy :					
Master kód			Kód		
Ovládač, kód			Kód		
Ovládač, kód			Kód		
Ovládač, kód			Kód		
Ovládač, kód			Kód		
Ovládač, kód			Kód		
Ovládač, kód			Kód		
Ovládač, kód			Kód		
Výstupné napätie adaptéra (ústredňa)			Napätie akumulátora (ústredňa)		
Výstupné napätie adaptéra (klávesnica)			Napätie batérie (klávesnica)		
Výstupné napätie adaptéra (siréna)			Napätie akumulátora (siréna)		
Výstupné napätie ústredne					

Zistené parametre sú v hraniciach stanovených výrobcom a spĺňajú podmienky bezpečnej a spoľahlivej prevádzky.

Skúšky poplachových výstupov:

Vnútorná siréna	Komunikátor hlasový
Vonkajšia siréna	Komunikátor digitálny (PCO)
Vysielač (pager)	GSM komunikátor

Uvedené zariadenia reagovali správne podľa popisu výrobcu a nastavení doplnených užívateľom.

Záznam o vykonaných skúškach systému EZS je uložený v elektronickej podobe pod označením :

Zistené poruchy : bez porúch. Dňa :

Záver: Pravidelnú funkčnú skúšku systému zo strany užívateľa je nutné vykonávať minimálne raz za 3 / 6 mesiacov. *)

Termín ďalšej odbornej skúšky technikom sa stanovuje na :

Skúšobný technik: Užívateľ:

č. certifikátu

podpis

podpis

*) nehodiace sa prečiarknite

Ponuka záručného a pozáručného servisu – servisná zmluva

Úvodom: Namontovaný elektrický zabezpečovací systém (ďalej len EZS) je zariadenie s dlhoročnou životnosťou. Bezproblémová a spoľahlivá prevádzka však predpokladá určitú údržbu a kontrolu. Základná údržba a kontrola je špecifikovaná v užívateľskom návode a v návodoch od jednotlivých komponentov EZS. Tieto návody samozrejme predpokladajú určitú manuálnu zručnosť a hlavne chuť a čas sa niečomu podobnému venovať. Niektoré skúšky a nastavenia nie sú užívateľovi prístupné (napr. servisné programovanie, komunikátor na pult centralizovanej ochrany, vysielateľ na PCO).

Pravidelnou kontrolou a údržbou zariadení EZS sa predchádza prípadným škodám na majetku spôsobených ich nesprávnou funkciou. Zároveň vzniká možnosť ponúknuť zákazníkovi predĺženie záruky na kompletnú inštaláciu počas platnosti servisnej zmluvy. Pravidelné ročné kontroly vykonané odbornou inštalačnou firmou doporučujú všetci výrobcovia EZS, prevádzkovatelia PCO a väčšina poisťovní.

Z vyššie uvedených dôvodov si Vám preto dovoľujem ponúknuť servisnú zmluvu.

Servisná zmluva

č. TS

Táto zmluva sa uzatvára v súlade so zákonom č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti v znení zmien a dodatkov a vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 634/2005, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o súkromnej bezpečnosti.

Servisná zmluva uzavretá s našou firmou Vám zaručuje kompletný servis elektronického zabezpečovacieho systému a vykonávanie pravidelných prehliadok fyzického stavu zariadení EZS v objekte.

I. Platnosť zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, začína platiť prvým dňom od podpisu zaplatenia ročného paušálneho poplatku.

Zmluva zaniká: **a** - automaticky po nezaplatení paušálneho poplatku na ďalšie obdobie,
b - písomným alebo telefonickým rozviazaním zmluvy.

II. Ročný paušálny poplatok

Ročná sadzba za služby spojené so servisom EZS sa stanovuje naSk € s DPH. Konverzný kurz je 1€ = 30,1260 Sk. Po podpise zmluvy Vám bude vystavená faktúra so 14 dňovou splatnosťou. Ročný paušálny poplatok je nevratný. Výška paušálneho poplatku môže byť v priebehu nasledujúcich rokov upravovaná. O prípadnom zvýšení alebo znížení poplatku budete včas písomne informovaný.

III. Práce zahrnuté v paušálnom poplatku

Servisná zmluva Vám zaručuje (zdarma):

- a) Jedenkrát do roka vykonanie pravidelnej skúšky. Táto skúška EZS zahŕňa:
 - kontrolu napájacieho zdroja (vrátane pevného prívodu),
 - záťažový test zálohovacieho akumulátora (a jeho prípadná výmena),
 - kontrolu ústredne EZS a pripojenia kabeláže,
 - akustickú skúšku vnútorných sirén,
 - akustickú skúšku vonkajšej sirény a test zálohovacieho akumulátora (a jeho prípadnú výmenu),
 - test hlasového telefónneho komunikátora (prípadnú zmenu tlf. čísel),
 - test digitálneho komunikátora, kontrolu spojenia s PCO,
 - kontrolu vysielateľa na PCO, kontrolu spojenia a záložného akumulátora,
 - skúšku pokrytia pri detektoroch pohybu a ich prípadné nastavenie,
 - kontrolu funkčnosti detektorov úniku plynu a požiarnych detektorov,
 - kontrolu magnetických detektorov otvorenia,
 - skúšku akustických detektorov rozbitia skla,
 - kontrolu vysielacieho VF signálu pri všetkých bezdrôtových prvkoch, prípadne výmenu napájacích batérií.
- b) Jedenkrát ročne servisný zásah zdarma nepresahujúci jednu hodinu.
- c) Prednostný servisný zásah a to najneskôr do 48 hodín od nahlásenej poruchy (zväčša už v deň poruchy).
- d) V prípade poruchy niektorého prvku EZS Vám bude počas jeho opravy zapožičaný rovnaký prvok alebo funkčne zhodný (ak bude skladosm). Funkčnosť EZS tak zostane počas opravy prvku zachovaná.

IV. Ďalšie náklady

V paušálnom poplatku nie sú zahrnuté náklady na dopravu, prípadné náhradné diely - materiál a ostatné práce súvisiace s prípadnými opravami EZS (oprava nefunkčných prvkov, rozširovanie systému). Všetky prvky v záručnej dobe budú samozrejme opravené alebo vymenené zdarma (netýka sa batérií v detektoroch). Faktúra za dopravu a materiál Vám bude vystavená po servisnom zásahu.

Zmluva má dve strany a je vyhotovená v dvoch exemplároch. Každá zo zmluvných strán svojím podpisom prijíma podmienky zmluvy.

Dňa:

Za dodávateľa

Za užívateľa EZS